

Notaire Jean-Pierre DERUE

rue de la Station, 83

7070 Le Roeulx

Tél: 064/66.20.45

<http://www.notairejeanpierrederue.be>

Maison à vendre

175.000 €

Rue de la Hayette, 18

7070 Le Roeulx (Hainaut)

Nombre de chambres

3 chambres

Surface habitable

0 m²

Superficie totale

0 m²

Revenu cadastral

604 €

SS : vide ventilé.

REZ : hall d'entrée, wc avec lave-mains, vestiaire, cuisine meublée, living, véranda, terrasse.

ETAGE : hall de nuit, 3 chambres, salle de bains

Garage, passage latéral, parking

Jardinet à l'avant et grand jardin à l'arrière, avec bbq, piscine semi-encastree, étang, serres, et atelier

Divers : chauffage central au gaz (chaudière à condensation neuve 2023), châssis sv bois + volets et un poêle au bois dans le living

Quartier résidentiel au calme, à proximité du centre-ville et arrêt de bus

VISITES : sur RDV avec l'Etude samedi 14h-16h et mercredi 16h-18h

LIBRE A LA VENTE : oui

SUPERFICIE : 10a34ca

REVENU CADASTRAL : 604

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

G

Code unique PEB

No. 20240208001688

Consommation spécifique d'énergie primaire

604 kWh/m² par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

74501 kWh par an

Photos







Source: <https://www.notairejeanpierredereue.be/estates/5387-7070-le-roeux-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le dimanche 28 avril 2024 19:29