

Notaire Jean-Pierre DERUE

rue de la Station, 83

7070 Le Roeulx

Tél: 064/66.20.45

<http://www.notairejeanpierrederule.be>

Maison à vendre

195.000 €

Place Albert 1er, 9/11

7070 Mignault (Hainaut)

Nombre de chambres

3 chambres

Surface habitable

212 m²

Superficie totale

209 m²

Revenu cadastral

480 €

SS : caves

REZ : pièce d'entrée, wc avec lave-mains, cuisine équipée avec séjour (Sauf frigo) , buanderie, coin douche, grand living

ETAGE : hall de nuit, 3 chambres, salle de bains avec bain, douche et wc.

GRENIER non isolé.

Terrasse, jardin, remise.

Divers : châssis PVC DV + volets, Chauffage central mazout à l'étage, et un poêle au pellets au rez, boiler électrique, travaux de finition à prévoir.

Située au centre du village, proche des axes autoroutiers.

VISITES les mardis de 17h à 18h30 et les vendredis de 14h à 15h30 sur RDV avec l'Etude.

LIBRE A LA VENTE : oui

SUPERFICIE : 2a09ca

REVENU CADASTRAL : 480

OFFRES A PARTIR DE : 195.000€

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

F

Code unique PEB

No. 20240130001454

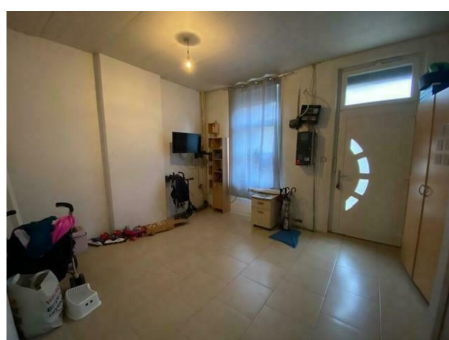
Consommation spécifique d'énergie primaire

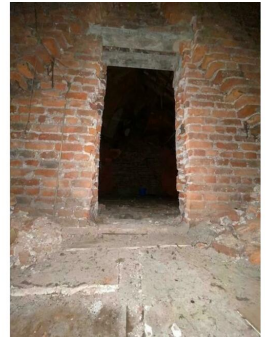
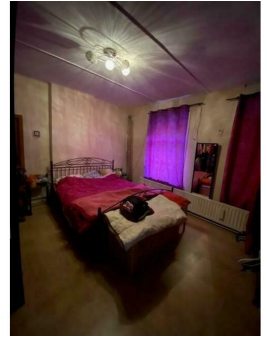
485 kWh/m² par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

102959 kWh par an

Photos







Source: <https://www.notairejeanpierredereue.be/estates/5394-7070-mignault-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le dimanche 28 avril 2024 23:46