Notaire Jean-Pierre DERUE
rue de la Station, 83
7070 Le Roeulx
Tél: 064/66.20.45
http://www.notairejeanpierrederue.be

Appartement à vendre

85.000 €

Place de Goegnies, 29/13

7110 Houdeng-Goegnies (Hainaut)

Nombre de chambres	Surface habitable	Superficie totale	Revenu cadastral
1 chambre	75 m²	0 m²	753 €

PEB 20250516016857-D

SS : 1 cave
Appartement au 4 ième : entrée, living, cuisine meublée, 1 chambre, salle de bains
très bon état d'entretien
Châssis DV en alu- chauffe eau électrique
Chauffage au gaz, chaudière commune
+/-800€ de charges par trimestre

LIBRE A LA VENTE : bien actuellement loué (600€)
SUPERFICIE : +/-75m²
REVENU CADASTRAL : 753

Visites sur RDV ave l'Etude les mercredis et vendredis 17h-19h00
OFFRES A PARTIR DE : 85.000,00€

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES	
Classe énergétique	D
Code unique PEB	No. 20250516016857
Consommation spécifique d'énergie primaire	331 kWh/m² par an
Consommation théorique totale d'énergie primaire	23501 kWh par an

Photos

Source: https://www.notairejeanpierrederue.be/estates/10083-7110-houdeng-goegnies-appartement-a-vendre.html
Document PDF créé le mercredi 18 juin 2025 14:22