

Notaire Jean-Pierre DERUE

rue de la Station, 83

7070 Le Roeulx

Tél: 064/66.20.45

<http://www.notairejeanpierredrue.be>

Maison à vendre

175.000 €

Clos du Vivier, 13

7061 Casteau (Hainaut)

Nombre de chambres

3 chambres

Surface habitable

107 m²

Superficie totale

9 ares (858 m²)

Revenu cadastral

773 €

PEB 20250626013857

SS : néant

REZ : 2 pièces avant, hall desservant le living, wc, salle de bains, cuisine, véranda, 2 chambres

ETAGE : escalier escamotable menant au grenier aménagé en 1 chambre, le reste est à aménager.

Garage avec fosse, remise.

Divers : cuve à mazout (2000L) dans le garage, poêles au mazout, châssis DV PVC

LIBRE A LA VENTE : oui

SUPERFICIE : 8a58ca

REVENU CADASTRAL : 773

VISITES : sur RDV avec l'Etude.

OFFRES A PARTIR DE : 175.000,00€

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

G

Code unique PEB

No. 20250626013857

Consommation spécifique d'énergie primaire

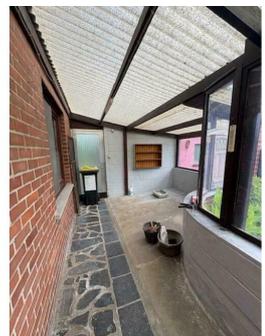
659 kWh/m² par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

70254 kWh par an

Photos







Source: <https://www.notairejeanpierrederue.be/estates/10974-7061-casteau-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le mercredi 03 septembre 2025 20:26