

Notaire Jean-Pierre DERUE

rue de la Station, 83

7070 Le Roeulx

Tél: 064/66.20.45

<http://www.notairejeanpierrederue.be>

Maison à vendre

90.000 €

Rue du Charbonnage, 3

7070 Thieu (Hainaut)

Nombre de chambres

3 chambres

Surface habitable

158 m²

Superficie totale

9 ares (895 m²)

Revenu cadastral

411 €

PEB 20250725001845

Maison de +/-160m² à rénover comprenant :

SS : cave

REZ : pièces bas et annexes

ETAGE : 3 chambres

GRENIER

Garage, jardin,

Terrain en façade à rue en zone d'habitat. Façade à rue 50m

Bien avec potentiel

LIBRE A LA VENTE : oui

SUPERFICIE : 8a95ca

REVENU CADASTRAL : 411

VISITES : sur RDV avec l'Etude le samedi matin

OFFRES A PARTIR DE : 90.000,00€

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

G

Code unique PEB

No. 20250725001845

Consommation spécifique d'énergie primaire

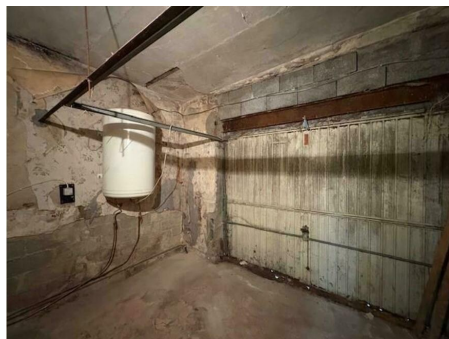
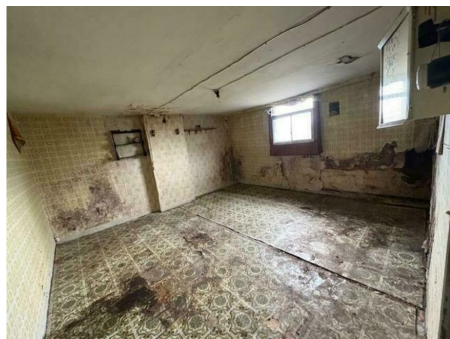
852 kWh/m² par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

35030 kWh par an

Photos





Source: <https://www.notairejeanpierredereue.be/estates/11073-7070-thieu-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le mercredi 03 septembre 2025 20:27