

Notaire Jean-Pierre DERUE

rue de la Station, 83

7070 Le Roeulx

Tél: 064/66.20.45

<http://www.notairejeanpierrederue.be>

Maison à vendre

115.000 €

Rue d'Houdeng, 110

7070 Le Roeulx (Hainaut)

Nombre de chambres

2 chambres

Surface habitable

79 m²

Superficie totale

0 m²

Revenu cadastral

237 €

PEB 20250810009248

SS : 1cave

REZ : salon, salle à manger petite cuisine meublée avec cuisinière, salle de bains avec wc.

ETAGE : 2 chambres

GRENIER isolé aménageable.

Cour et jardin arboré.

Divers : raccordement gaz, châssis PVC DV

Proche des axes autoroutiers, commerces, arrêt de bus, école.

Bon état général et d'entretien.

LIBRE A LA VENTE : oui

SUPERFICIE : 2a92ca

REVENU CADASTRAL : 237

VISITES SUR RDV AVEC L ETUDE MERCREDI 18H -19H ET SAMEDI 10H-11H

OFFRES A PARTIR DE : 115.000€

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

F

Code unique PEB

No. 20250810009248

Consommation spécifique d'énergie primaire

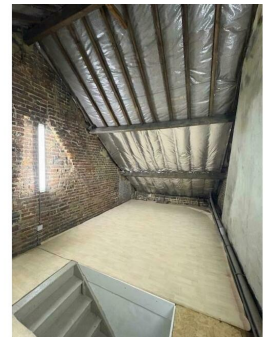
438 kWh/m² par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

34802 kWh par an

Photos





Source: <https://www.notairejeanpierrederue.be/estates/11437-7070-le-roeux-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le mercredi 03 septembre 2025 20:27