

Notaire Jean-Pierre DERUE

rue de la Station, 83

7070 Le Roeulx

Tél: 064/66.20.45

<http://www.notairejeanpierrederue.be>

Maison à vendre

280.000 €

Chaussée de Mons, 147

7070 Thieu (Hainaut)

Nombre de chambres

2 chambres

Surface habitable

0 m²

Superficie totale

0 m²

Revenu cadastral

1012 €

PEB 20251105001705

SS : caves carrelées et vides ventilés

REZ : hall d'entrée, living avec k7 bois, cuisine équipée, arrière-cuisine, véranda, 2 chambres, salle de bains avec wc, garage

Grenier accessible par une trappe, non aménageable.

Extérieurs : passages latéraux, parking, jardin, abri de jardin, terrasse.

Divers : châssis DV, citerne eau de pluie 3000L, citerne à mazout, 2700L, système d'alarme. Très bon état général

Proche du centre et des axes autoroutiers.

LIBRE A LA VENTE : oui

SUPERFICIE :12a12ca

REVENU CADASTRAL :1012

Visites sur RDV avec l'Etude

OFFRES A PARTIR DE : 280.000,00€

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

G

Code unique PEB

No. 20251105001705

Consommation spécifique d'énergie primaire

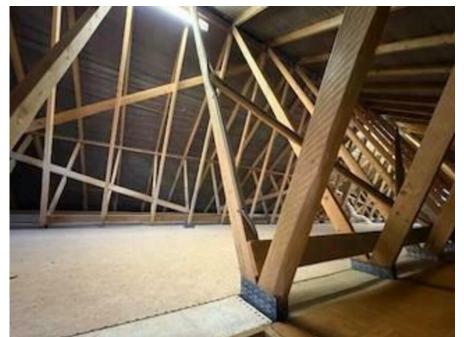
523 kWh/m² par an

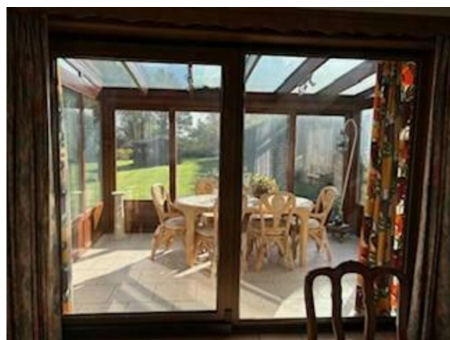
Consommation théorique totale d'énergie primaire

74862 kWh par an

Photos







Source: <https://www.notairejeanpierredereue.be/estates/12460-7070-thieu-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le lundi 17 novembre 2025 12:58