

# Notaire Jean-Pierre DERUE

rue de la Station, 83

7070 Le Roeulx

Tél: 064/66.20.45

<http://www.notairejeanpierrederue.be>

## Maison à vendre

95.000 €

Avenue de la Grande Barre, 94

7033 Cuesmes (Hainaut)

Nombre de chambres

2 chambres

Surface habitable

0 m<sup>2</sup>

Superficie totale

0 m<sup>2</sup>

Revenu cadastral

495 €

PEB20240329002245class D

SS : 2 caves

REZ : hall, séjour, cuisine équipée, salle de douche, wc, 2 chambres

Jardin, terrasse, abri de Jardin

Divers: chauffage central gaz (chaudière 2021) châssis DV+ volets

LIBRE A LA VENTE : non. Loué suivant bail écrit et enregistré

SUPERFICIE : 2a75ca

REVENU CADASTRAL : 495

OFFRES A PARTIR DE : 95.000,00€

visite les samedis entre 10h et 11h

### INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Code unique PEB

No. 20240329002245

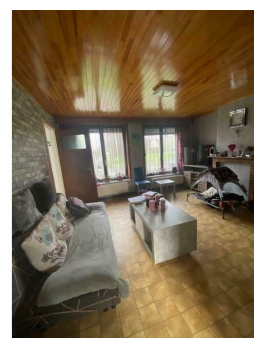
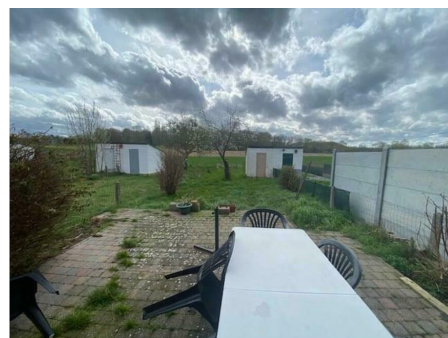
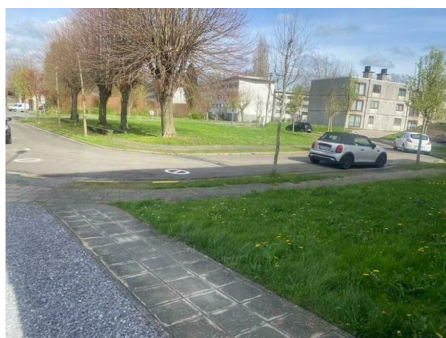
Consommation spécifique d'énergie primaire

325 kWh/m<sup>2</sup> par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

22571 kWh par an

### Photos





Source: <https://www.notairejeanpierredereue.be/estates/5427-7033-cuesmes-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le jeudi 02 mai 2024 10:35