

Notaire Jean-Pierre DERUE

rue de la Station, 83

7070 Le Roeulx

Tél: 064/66.20.45

<http://www.notairejeanpierredrue.be>

Maison à vendre

170.000 €

Cour de la Sucrierie, 6

7134 Péronnes-lez-Binche (Hainaut)

Nombre de chambres

3 chambres

Surface habitable

0 m²

Superficie totale

0 m²

Revenu cadastral

419 €

PEB 20241112009705

SS : cave

REZ : hall d'entrée, Grand living, cuisine full équipée, buanderie, salle de bains (baignoire, douche et wc) double garage avec grenier (accessible par rue perpendiculaire rue de la Princesse) , cour avec jolie pièce d'eau , jardin, abri pour bois et abri de jardin.

ETAGE : hall de nuit, 3 chambres, salle de douche et wc (étage sur plancher)

Divers : chauffage central mazout, poêle au bois mais mis hors fonction par le voisin qui a condamné sa cheminée, châssis PVC double-vitrage et volets sur la façade avant, panneaux photovoltaïques (+/-20) , citerne eau de pluie avec groupe

LIBRE A LA VENTE : oui

SUPERFICIE : 5a45ca

REVENU CADASTRAL : 419

Visites : sur RDV avec l'Etude,

pour le samedi 9h-11h00 et jeudi 17h-18h

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

E

Code unique PEB

No. 2024112009705

Consommation spécifique d'énergie primaire

420 kWh/m² par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

122308 kWh par an

Photos





Source: <https://www.notairejeanpierredrue.be/estates/7971-7134-peronnes-lez-binche-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le samedi 03 mai 2025 07:10