

# Notaire Jean-Pierre DERUE

rue de la Station, 83

7070 Le Roeulx

Tél: 064/66.20.45

<http://www.notairejeanpierrederue.be>

## Maison à vendre

**99.000 €**

Avenue des Ecoliers, 11

7100 Haine-Saint-Pierre (Hainaut)

Nombre de chambres

**2 chambres**

Surface habitable

**0 m<sup>2</sup>**

Superficie totale

**0 m<sup>2</sup>**

Revenu cadastral

**262 €**

PEB 20250315015036-Class.D

SS : 1 petite caves

REZ salon, salle à manger, coin cuisine meublée, salle de douche avec WC et boiler

ETAGE : 2 chambres

GRENIER avec trappe

DIVERS : chauffage central gaz ( chaudière de 2019) châssis DV PVC, système alarme

LIBRE A LA VENTE : oui

SUPERFICIE : 38ca

REVENU CADASTRAL : 262

VISITES SUR RDV avec l'Etude le samedi 10h-11h30et mercredi 17h-18h

OFFRES A PARTIR DE : 99.000€

### INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Code unique PEB

No. 20250315015036

Consommation spécifique d'énergie primaire

339 kWh/m<sup>2</sup> par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

26440 kWh par an

### Photos





Source: <https://www.notairejeanpierredereue.be/estates/9555-7100-haine-saint-pierre-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le samedi 03 mai 2025 05:13